



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-05/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						27 193,02
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	9	139,53
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,32	53,78	9	484,06
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,15	15,60	9	140,44
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	9	56,40
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,37	416,62	9	3 749,55
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,69	193,23	8	1 545,82
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,32	1 009,61	1	1 009,61
Мытье окон		м2	65,52	46,35	3 036,85	1	3 036,85
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	1,91	580,83	1	580,83
Окрашивание малых форм		м2	70,27	119,23	8 378,29	1	8 378,29
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	17	485,52
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	21,77	87,08	17	1 480,36
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,20	13,00	17	221,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,24	10,56	17	179,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,30	117,00	17	1 989,00
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона)		м2	580,00	0,24	139,20	11	1 531,20
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,24	115,20	11	1 267,20
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	7,32	29,28	17	497,76
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,46	12,88	17	218,96

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 200,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 159,85
Завоз земли (1 машина 17.05.2021)		руб.	1,00	4 000,00	0,00	4 000,00
Ремонт скамейки (3 под.)		шт	1,00	558,36	192,64	751,00
Установка доски объявлений (1 под.)		шт	1,00	856,06	552,79	1 408,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,17	12 016,17
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	69,63	34,13	2 376,44
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 154,64	4 154,64
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	515,00	2,51	1 292,65
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,64	6 216,57
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

64 364,06

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Спил, опиловка деревьев	руб.	19 160,17	по КС-2

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

19 160,17

- Всего за период с **01.05.2021г.** по **31.05.2021г.** выполнено работ на общую сумму **83 524,23** (Восемьдесят три тысячи пятьсот двадцать четыре рубля 23 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

